

**Ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de Terras de Bouro,
realizada no dia 27 de dezembro de 2024**

Aos 27 (vinte e sete) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e quatro, no edifício dos Paços do Concelho e na sala de sessões da Câmara Municipal, compareceram os seguintes elementos que constituem o Executivo Municipal para o Quadriénio de dois mil e vinte e um a dois mil e vinte e cinco: o Presidente da Câmara Municipal, Manuel João Sampaio Tibo, Ana Genoveva da Silva Araújo, Isménia Maria Gomes Loureiro (via Teams) e António Manuel da Cunha Martins. -----

O senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião pelas 10:00 (dez) horas.-----

Por determinação do senhor Presidente secretariou esta reunião o senhor Avelino José Antunes Soares, adjunto da presidência. -----

Logo a iniciar, o senhor Presidente informou que a ausência do senhor Vice-Presidente, Adelino da Silva Cunha, se devia ao facto de o mesmo se encontrar a gozar férias. -----

Seguidamente, o senhor Presidente colocou a ata da reunião do dia 6 (seis) de dezembro à consideração dos senhores vereadores e, não tendo sido feito qualquer reparo, foi a mesma posta a votação e aprovada por **UNANIMIDADE**. -----

Prosseguindo e ainda no período de antes da Ordem do Dia, o senhor Presidente deu conhecimento aos senhores vereadores das operações orçamentais e das decisões tomadas ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal. -----

Continuando, o senhor Presidente agradeceu aos senhores vereadores por terem concordado que esta reunião tenha sido adiada para o dia de hoje, dado que se encontrava doente e impossibilitado de comparecer no passado dia 20 (vinte) de dezembro. A próxima reunião mantém-se para o dia 3 de janeiro de 2025 (dois mil e vinte e cinco) e será pelas 9:00 (nove) horas. -----

O senhor Presidente dirigiu-se aos senhores vereadores, manifestando o seu desejo de que as festas de Natal tivessem decorrido com toda a normalidade, com muita alegria e bem-estar. -----

Depois disso, o senhor Presidente informou os senhores vereadores das atividades, iniciativas e outras situações ocorridas e a decorrer no Município, tendo comunicado: ---

- No dia 12 (doze) de dezembro realizou-se o jantar de Natal que, ano após ano, tem vindo a congregar os funcionários desta Câmara, transformando-se num encontro natalício de grande sucesso. -----

- No dia 14 de dezembro a senhora Secretária de Estado da Ação Social e da Inclusão, Clara Marques Mendes, visitou o nosso Concelho, à qual foram expostas, de forma muito desenvolvida, todas as situações relacionadas com a área social de Terras de Bouro, tendo sido dado particular enfoque aos apoios dados às famílias no domínio da educação, dos transportes, do apoio à natalidade e dos grupos vulneráveis. -----

Igualmente, foi dada informação à senhora Secretária de Estado sobre a colaboração e contributo financeiro que o Município tem disponibilizado a cada Instituição Particular de Solidariedade Social (IPSS). -----

Relativamente ao futuro, foram expostas as situações do Centro de Solidariedade Social de Valdosende, que tem programada uma obra de ampliação das instalações e das respostas sociais na área da terceira idade; do Centro Social e Paroquial de Covide, onde se pretende fazer uma requalificação para melhoria das acessibilidades e da área envolvente; e do Centro Social e Paroquial de Cibões, em que decorrem obras de requalificação e ampliação das instalações. -----

Neste encontro participaram os presidentes das Instituições Particulares de Solidariedade Social (IPSS's), que tiveram a oportunidade de expor à senhora Secretária de Estado a situação de cada uma das instituições, bem como presidentes das juntas e técnicas da área social do Município. -----

De igual modo, esteve presente o senhor Diretor do Centro Distrital de Braga da Segurança Social, João Ferreira, a quem foi feito um agradecimento por toda a recetividade e apoio demonstrado às diversas solicitações que lhe foram dirigidas e, particularmente, no empenho que tem colocado em relação ao processo para a concretização das novas instalações do Serviço Local da Segurança Social de Terras de Bouro, a construir nos fundos do Pavilhão Gimnodesportivo, cuja candidatura já está a decorrer. -----

A senhora Secretária de Estado reconheceu as dificuldades dos municípios e das IPSS's, tendo dado conta que está a analisar “as medidas que o Governo está a estudar para resolver os problemas ligados a todas as respostas sociais”. -----

Depois, fomos visitar as obras do Centro Social de Cibões, da situação exterior do Centro Social de Covide e em Valdosende foi apresentado à senhora Secretária de Estado o grandioso projeto que pretendem realizar. -----

- Nos dias 21 (vinte e um) e 22 (vinte e dois) de dezembro realizaram-se sessões de cinema infantil, tendo uma sessão ocorrido no Auditório Municipal, na Vila de Terras de Bouro, e a outra no Auditório Dr. Emídio Ribeiro, no Centro de Animação Turístico, na Vila do Gerês. -----

- As candidaturas para Bolsas de Estudo do ensino superior terminam no dia 31 (trinta e um) de dezembro, pelo que devem ser alertados os eventuais interessados. -----

- Conforme já vem acontecendo nos anos anteriores, teremos no próximo dia 5 (cinco) de janeiro o 24º (vigésimo quarto) encontro de Cantar dos Reis, que ocorrerá no Auditório Municipal. -----

- No dia 23 (vinte e três) de dezembro esteve entre nós o senhor Presidente da Agência Portuguesa do Ambiente (APA), Pimenta Machado, para assinar o Protocolo de Colaboração Técnica e Financeira para Ações de Sensibilização e de Planeamento para a Gestão de Seca e Escassez. -----

Este protocolo consubstancia um apoio de 152.000,00 € (cento e cinquenta e dois mil euros), que se destinam à aquisição de um camião cisterna para esvaziamento e limpeza de fossas e rede pública de saneamento. -----

Fica aqui registado o meu/nosso agradecimento ao senhor Presidente da APA pelo contributo e empenhamento que teve para que este protocolo se tenha realizado. -----

- Está a ser elaborada, em parceria com a CIM Cávado, a Carta Educativa de Terras de Bouro que, atendendo a que terá que ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal, convirá que siga o seguinte cronograma: -----

1- Realização de uma sessão participativa a realizar nos Paços do concelho, durante o mês de janeiro, dirigida aos presidentes das Juntas de Freguesia, Agrupamento de Escola e Associações de Pais e Alunos; -----

2- Realização de um Conselho Municipal de Educação (CME), até ao dia 7 (sete) de fevereiro, para aprovação da Carta Educativa de Terras de Bouro; -----

3- Envio para a Direção Geral de Estabelecimentos Escolares (DGESTe) para aprovação da tutela; -----

4- Aprovação da Carta Educativa de Terras de Bouro em reunião da Câmara Municipal e Assembleia Municipal, até 31 (trinte e um) de março de 2025 (dois mil e vinte e cinco). -

- No dia 3 (três) de janeiro de 2025 (dois mil e vinte e cinco) virá apresentar-se à Câmara Municipal a empresa que irá elaborar o Plano Municipal de Ação Climática. Depois de elaborado este Plano, será o mesmo apresentado e proposto para aprovação. -----

- Atendendo a que a Câmara não tinha tinda que pudesse disponibilizar para a animação de passagem de ano, foi a Junta de Freguesia de Moimenta que alugou uma tenda e, através de hasta pública, a subalugou. -----

Da parte do Município foi disponibilizado o espaço para a colocação dessa tenda, na Praça Dr. José António de Araújo, e colocados os quiosques necessários para apoio nas diversas atividades comerciais e demais logística. -----

- Relativamente ao reembolso do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) inerente às Barragens da Caniçada e de Vilarinho da Furna, está o senhor Dr. António Preto a elaborar os processos judiciais, necessários para a defesa do Município de Terras de Bouro. ----

- No sábado, dia 7 (sete) de dezembro, foi assinado o contrato de promessa de compra e venda com o proprietário dos terrenos limítrofes ao Parque da Balança, tendo em vista a ampliação do mesmo. -----

- No dia 26 (vinte e seis) de dezembro foi assinado na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDR-N), pelo Secretário de Estado da Administração Local e Ordenamento do Território, Hernâni Lopes, pelo Presidente da CCDR-N, António Cunha, pelo Diretor da Direção Geral das Autarquias Locais, Andra Nikolic, e pela minha pessoa, um contrato de Cooperação Técnica e Financeira no valor de 500.000,00 € (quinhentos mil euros), destinado à construção e ampliação de um pavilhão para acolher serviços municipais. -----

- Relativamente à obra de beneficiação e requalificação da cascata Fecha de Barjas (Cascata do Tahiti), na serra do Gerês, tendo como principal objetivo dotar aquele espaço de visitação com maior segurança, está em curso o processo de rescisão do contrato com a empresa Qualidade Group, Ld.^a, que foi a que ganhou o Concurso Público daquela obra, por esta ter entrado em “incumprimento definitivo e culposo”. -----

Nesse sentido, foi-lhes solicitado pelo Gabinete Jurídico para, de acordo com o que estabelece o Código de Procedimento Administrativo (CPA), se pronunciem no prazo 10 (dez) dias, consignando-se o direito de Audiência Prévia, findo os quais será dado início ao lançamento de um novo Concurso Público. -----

Este processo está a ser liderado pelo senhor Dr. Paulo Valente Monteiro, Jurista da Câmara, para que toda a tramitação possa ser feita com o rigor necessário e salvedor do direito das partes. -----

Depois de ter prestado estas informações, o senhor Presidente perguntou aos senhores vereadores se queriam usar da palavra para pedirem algum esclarecimento. Foi respondido que não. -----

Prosseguindo, o senhor Presidente informou os senhores vereadores sobre uma reunião que foi realizada com a senhora Dr.^a Rosário Vanzeler, da Empresa das Águas do Gerês, tendo como principal objetivo a concretização de um protocolo de cooperação com a Câmara Municipal, para que possa ser construído um passadiço que, atravessando a avenida principal do Gerês (Avenida Manuel Francisco da Costa) interligue o Hotel das Termas (antigo Hotel Maia) com o edifício do SPA (saúde pela água/*sanitas per aquam*) daquela empresa termal.-----

A empresa das Águas do Gerês, disse o senhor Presidente, reveste-se de grande interesse para o Concelho, pelo contributo que dá em termos de serviços e empregabilidade e pela dinâmica que gera naquela Vila. -----

Como contrapartida, a Empresa das Águas do Gerês assumirá um compromisso com a Câmara Municipal, no sentido de desenvolver um projeto que, utilizando as águas termais, venha a construir um caldário (*caldarius*)/SPA público, que poderá constituir-se num contributo para combater a sazonalidade. -----

Neste sentido, já houve uma reunião com o senhor Eng.º Jerónimo Correia, Chefe da Divisão de Planeamento e Urbanismo desta Câmara, e com a senhora Dr.^a Rosário Vanzeler, a fim de se fazer uma avaliação e perceber se haverá água suficiente para realizar aquela obra, que se localizará no Parque das Termas (Parque Tude de Sousa). ---

O estudo de avaliação de caudal será sempre acompanhado por técnicos da Câmara Municipal ou quem esta designar. Se não houver caudal suficiente, pensar-se-á noutras alternativas. -----

Outra contrapartida para o Município será a de ficar com o usufruto da Praça Honório de Lima, para que ali se possam realizar várias iniciativas, desde promoção, animação e acolhimento de atividades lúdicas e desportivas. -----

Este processo com a Empresa das Águas do Gerês será público e feito com toda a transparência. -----

Continuando, o senhor Presidente referiu-se ao último ponto da Ordem do Dia, pelo qual é proposto um Voto de Pesar pelo falecimento do senhor Júlio Alberto Alves Cerqueira, Presidente da Junta de Freguesia de Moimenta e empresário na Vila de Terras de Bouro, tendo afirmado que “é um período muito difícil que estamos a atravessar, pois foi terrível a perda de um amigo e de um autarca, o que nos custa muito, mas vamos tentar celebrar a vida”. -----

No dia 10 (dez) de junho de 2025 (dois mil e vinte e cinco), informou o senhor Presidente, vamos fazer justiça ao Presidente da Junta de Moimenta, pelos muitos anos que esteve ao serviço da Causa Pública e pelo Homem Bom que sempre foi. Nesse dia iremos atribuí-lhe uma condecoração, a título póstumo. -----

Fazemo-lo no dia 10 (dez) de junho, como já o fizemos ao senhor Carlos Pereira, porque nesse dia ainda nos encontramos no exercício deste mandato e no dia 20 (vinte) de outubro, Dia do Município, já terão decorrido as eleições autárquicas”. -----

O senhor Presidente voltou a perguntar aos senhores vereadores se queriam usar da palavra. -----

O senhor Vereador António Cunha pediu a palavra, tendo dito: “Quero associar-me ao voto de pesar e subscrever as palavras do senhor Presidente, expressando o quanto lamento a perda de um amigo, como era o Berto.” -----

A senhora Vereadora Isménia Loureiro pediu também a palavra, para afirmar que “também me quero associar ao voto de pesar e subscrever as palavras do senhor Presidente e do senhor Vereador António Cunha”. -----

Agradecendo as intervenções dos senhores vereadores, o senhor Presidente retomou a palavra para referir que, nos últimos tempos, foram assinados protocolos, referidos nesta e em atas anteriores, cujo montante ascende a 2.776.000,00 € (dois milhões setecentos e setenta e seis mil euros), correspondendo designadamente: -----

- 1- Ao Protocolo acima referido, assinado com o senhor Secretário de Estado da Administração Local e Ordenamento do Território, Hernâni Lopes, no valor de 500.000,00 € (quinhentos mil euros). -----
- 2- Protocolo de Colaboração Técnica e Financeira para Ações de Sensibilização e de Planeamento para a Gestão de Seca e Escassez, no valor de 152.000,00 € (cento e cinquenta e dois mil euros). -----
- 3- Candidatura aprovada pelo Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas (ICNF) para o Centro de Recolha Oficial (CRO)/Canil Municipal, cerca de 34.000,00 € (trinta e quatro mil euros). -----
- 4- Reconstrução da Casa da Guarda Florestal da Preguiça, na serra do Gerês, no montante de 100.000,00€ (cem mil euros). -----
- 5- Através do Fundo Ambiental, para intervenções nas estradas da Guarda (Campo do Gerês) à Bouça da Mó, da Estrada do Campo do Gerês (Museu) à Vila do Gerês

e para recuperação do Parque de Merendas do Vidoeiro e estrada de acesso à casa do ICNF, o valor de 1.500.000,00 € (um milhão e quinhentos mil euros). -----

6- Adenda com o Ministério do Ambiente, a quantia de 300.000,00 € (trezentos mil Euros). -----

7- Ecovia de Souto, o montante de 190.000,00 € (cento e noventa mil euros). -----

Quero deixar um agradecimento à senhora Ministra do Ambiente, Maria da Graça Carvalho, pela atenção que nos tem prestado e pela verba que nos foi atribuída, que representa um contributo significativo para este Município. -----

Entretanto, disse o senhor Presidente, estão a ser elaborados vários projetos de obras que serão executadas à medida que esses projetos vão ficando concluídos e sejam conseguidos os apoios ou participações financeiras necessárias, sendo de salientar: -----

- a) Piscina Municipal ao ar livre; -----
- b) Estrada da Batoca ao Zanganho (Gerês); -----
- c) Unidade de Cirurgia em Ambulatório (UCA), a ser implantada nas instalações devolutas do Centro de Saúde de Terras de Bouro; -----
- d) Unidade de Cuidados Continuados (UCC), estando a ser negociada a propriedade “Quinta de Vau”, na freguesia da Balança, para esse fim; -----
- e) Estrada de Vilar da Veiga a S. Bento da Porta Aberta (atual estradão do Travaço, marginal à Barragem da Caniçada); -----
- f) Estrada do campo de futebol de Vilar da Veiga à estrada da Ermida, abrindo-se uma derivação, do campo de futebol, a meia encosta, sobranceira ao lugar do Bairro; -----
- g) Estrada do lugar de Romão à Ponte de Saltos (Vilar da Veiga); -----
- h) Parque de Lazer na Balança; -----
- i) Requalificação urbana junto à Igreja Paroquial de Rio Caldo; -----
- j) Requalificação urbana junto à Igreja Paroquial de Souto; -----
- k) Construção de casa mortuária no Gerês, em local ainda a definir. -----

A requalificação da estrada do Calvário à Pedreirinha, em Rio Caldo, só aguarda pelo relatório final, estando previsto avançar-se com o concurso público durante o próximo mês de fevereiro. -----

Na Praia do Alqueirão falta colocar as máquinas (parquímetros) para cobrança de taxa de estacionamento, bem como ser firmado um protocolo com a Agência Portuguesa do Ambiente (APA), que defina a gestão dos espaços. -----

Relativamente à Estratégia Local de Habitação, iremos receber, até final de janeiro, os projetos referentes à reabilitação dos 46 fogos propriedade do Município, tornando-se possível, a partir dessa altura, avançar com o pedido de celebração de contratos de financiamento junto do Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana (IHRU)-----

Sendo onze horas e trinta minutos e não havendo mais nada a tratar, o senhor Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada nos termos da lei. -----